



DISCOURS DE LA MAIRESSE SUR LE BUDGET 2026 DE LA MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT

FAITS SAILLANTS

Faits saillants

- Le budget de 2026 atteint 24,035 M\$, soit une augmentation de 685 000 \$ par rapport à 2025, représentant une hausse de 2,93 %.
- Hausse des taux de la taxe foncière générale de 2,0 % pour l'ensemble des immeubles imposables malgré un taux d'inflation de 3,2 %.
- Ajustement de la tarification de certains services pour tenir compte du coût réel :
 - Gestion des matières résiduelles (hausse de 20 \$ par année)
 - Entretien de l'égout sanitaire (hausse de 19 \$ par année)
 - Vidange des installations septiques (hausse de 6 \$ par année)
- La variation totale du compte de taxe de 2026, en combinant la taxe foncière générale et la tarification, variera donc entre 2,34 % et 2,43 % selon les services reçus pour une résidence d'une valeur moyenne de 672 200 \$.
- La dette totale demeure en situation de stabilité depuis plus de 5 ans et connaît même une légère diminution en 2026 pour se situer à 35,6 M\$.
- Bien que la plupart des contrats municipaux augmentent d'une année à l'autre, les hausses sont moins importantes que celles connues dans les dernières années et se comparent davantage à l'inflation.

Taxes foncières générales

Les revenus du budget de fonctionnement de la Municipalité proviennent majoritairement des taxes foncières générales (66 %) pour se situer à 15,8 M\$ en 2026. La hausse de 500 000 \$ de ces revenus entre le budget de 2025 et celui de 2026 comprend la variation de la richesse foncière à la suite des ajouts au rôle des nouvelles constructions (190 000 \$) et une hausse de 2,0 % du taux de taxation pour toutes les catégories d'immeubles (310 000 \$).

CATÉGORIE D'IMMEUBLE	CATÉGORIE D'IMPOSITION	TAUX 2025	TAUX 2026	VARIATION (%)
Résidentiel	Résiduelle	0,60211	0,61415	2 %
Chalets villégiature	Résiduelle	0,60211	0,61415	2 %
Exploitations forestières	Forestière	0,60211	0,61415	2 %
Commercial	Non-résidentiel	1,41496	1,44326	2 %
Terrains vagues	Terrains vagues	1,20422	1,22830	2 %

Tarifications

Les principales tarifications appliquées varient en fonction du coût réel des services et sont établies comme suit :

TARIFS	2025	2026	VARIATION (\$)
Entretien du réseau d'aqueduc	340 \$	340 \$	0 \$
Entretien du réseau d'égout sanitaire	175 \$	194 \$	19 \$
Gestion des matières résiduelles	375 \$	395 \$	20 \$
Éclairage des chemins	101 \$	101 \$	0 \$
Vidange des installations septiques	149 \$	155 \$	6 \$

Impact sur le compte de taxes

Les variations sur le compte de taxes du budget 2026 se situent entre 2,34 % et 2,43 % tel qu'illustré :

MAISON UNIFAMILIALE DESSERVIE ÉVALUÉE À 672 200 \$ EN 2026				
TAXES	TAXES 2025	TAXES 2026	VARIATION (%)	VARIATION (\$)
Taxe foncière générale	4 047 \$	4 128 \$	2,00 %	81 \$
Entretien du réseau d'aqueduc	340 \$	340 \$	0,00 %	0 \$
Entretien du réseau d'égout sanitaire	175 \$	194 \$	10,86 %	19 \$
Gestion des matières résiduelles	375 \$	395 \$	5,33 %	20 \$
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	4 937 \$	5 057 \$	2,43 %	120 \$

MAISON UNIFAMILIALE NON DESSERVIE ÉVALUÉE À 672 200 \$ EN 2026				
TAXES	TAXES 2025	TAXES 2026	VARIATION (%)	VARIATION (\$)
Taxe foncière générale	4 047 \$	4 128 \$	2,00 %	81 \$
Gestion des matières résiduelles	375 \$	395 \$	5,33 %	20 \$
Vidange des installations septiques	149 \$	155 \$	4,03 %	6 \$
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	4 571 \$	4 678 \$	2,34 %	107 \$

Variations budgétaires

Revenus

Le budget de 2026 présente des revenus additionnels de 685 000 \$ (2,93 %) par rapport au budget précédent. Les revenus supplémentaires découlent principalement de :

- **Revenus de taxes sur la valeur foncière**
 Augmentation de la valeur au rôle d'évaluation suivant l'ajout de nouvelles constructions en 2025: + 190 000 \$
 Augmentation du taux de taxation sur la valeur foncière : + 310 000 \$
- **Taxes sur une autre base**
 Ajustement des différentes tarifications : + 118 000 \$
- **Impositions de droits**
 Droits de mutation immobilière : + 300 000 \$
 Revenus provenant de l'émission de divers permis : + 115 000 \$
- **Intérêts :**
 Revenus d'intérêt sur placements : - 135 000 \$
- **Autres revenus :**
 Remboursement des frais de collecte des matières recyclables dorénavant assumés par ÉEQ (baisse d'une dépense équivalente) : - 260 000 \$

Budget comparatif des revenus

REVENUS	BUDGET 2026	BUDGET 2025	VARIATION (\$)	VARIATION (%)
Taxes sur la valeur foncière	15 771 000 \$	15 269 000 \$	502 000 \$	3,3 %
Taxes sur une autre base	3 784 000 \$	3 666 000 \$	118 000 \$	3,2 %
Paielements tenant lieu de taxes	201 000 \$	187 000 \$	14 000 \$	7,5 %
Impositions de droits	2 059 000 \$	1 641 000 \$	418 000 \$	25,5 %
Amendes et pénalités	50 000 \$	65 000 \$	(15 000) \$	(-23,1) %
Intérêts	185 000 \$	320 000 \$	(135 000) \$	(-42,2) %
Autres services rendus	745 000 \$	706 000 \$	39 000 \$	5,5 %
Autres revenus	0 \$	260 000 \$	(260 000) \$	0,0 %
Transferts	1 240 000 \$	1 236 000 \$	4 000 \$	0,3 %
TOTAL	24 035 000 \$	23 350 000 \$	685 000 \$	2,9 %

Dépenses

Le budget de 2026 présente des dépenses additionnelles de 685 000 \$ (2,93 %) par rapport au budget précédent. Les principales variations sont celles-ci :

➤ **Administration générale**

Frais d'entretien des bâtiments municipaux : + 48 000 \$

➤ **Sécurité publique**

Masse salariale et honoraires professionnels au service de protection contre l'incendie : + 130 000 \$

Service de police : + 38 000 \$

➤ **Transport**

Indexation sur l'ensemble des dépenses : 129 000 \$

➤ **Hygiène du milieu**

Frais de collecte des matières recyclables dorénavant assumés par ÉEQ (baisse d'un revenu équivalent) : - 260 000 \$

Écocentre : + 113 000 \$

Contrat d'enlèvement des matières résiduelles : - 75 000 \$

Frais de disposition des matières résiduelles et organiques : + 60 000 \$

➤ **Aménagement, urbanisme et développement**

Honoraires professionnels : + 40 000 \$

➤ **Loisirs et culture**

Étude d'évaluation de l'état des bâtiments municipaux (PDMA) : + 100 000 \$
Étude et plans et devis pour la transformation de la zone communautaire et sportive : + 250 000 \$

➤ **Remboursement au fonds de roulement**

Usage du fonds de roulement à la hausse en 2024 et 2025 pour le financement de projets d'immobilisations : + 143 000 \$

➤ **Affectations**

Provenant de l'excédent accumulé : + 200 000 \$

Budget comparatif des dépenses

DÉPENSES	BUDGET 2026	BUDGET 2025	VARIATION (\$)	VARIATION (%)
Conseil	476 000 \$	473 000 \$	3 000 \$	0,6 %
Administration générale	1 886 000 \$	1 785 000 \$	101 000 \$	5,7 %
Sécurité publique - Police	1 532 000 \$	1 494 000 \$	38 000 \$	2,5 %
Sécurité publique - Incendie	2 580 000 \$	2 406 000 \$	174 000 \$	7,2 %
Sécurité publique - Autres	248 000 \$	231 000 \$	17 000 \$	7,4 %
Transport	4 445 000 \$	4 316 000 \$	129 000 \$	3,0 %
Hygiène du milieu	3 319 000 \$	3 394 000 \$	(75 000) \$	(2,2) %
Santé et bien-être	12 000 \$	12 000 \$	- \$	0,0 %
Aménagement, urbanisme et développement	1 057 000 \$	953 000 \$	104 000 \$	10,9 %
Loisirs et culture	3 464 000 \$	3 111 000 \$	353 000 \$	11,3 %
Frais de financement (intérêts)	1 505 000 \$	1 476 000 \$	29 000 \$	2,0 %
Remboursement de capital	3 436 000 \$	3 567 000 \$	(131 000) \$	(3,7) %
Remboursement du fonds de roulement	590 000 \$	447 000 \$	143 000 \$	32,0 %
Affectations	(515 000) \$	(315 000) \$	(200 000) \$	63,5 %
TOTAL	24 035 000 \$	23 350 000 \$	685 000 \$	2,9 %

Budget comparatif des dépenses par catégorie

DÉPENSES	BUDGET 2026	PROPORTION (%)
Conseil	476 000 \$	2,0 %
Administration générale	1 886 000 \$	7,8 %
Sécurité publique - Police	1 532 000 \$	6,4 %
Sécurité publique - Protection incendie	2 580 000 \$	10,7 %
Sécurité publique - Autres	248 000 \$	1,0 %
Transport	4 445 000 \$	18,5 %
Hygiène du milieu	3 319 000 \$	13,8 %
Santé et bien-être (logement social)	12 000 \$	0,0 %
Aménagement, urbanisme et développement	1 057 000 \$	4,4 %
Loisirs et culture	3 464 000 \$	14,4 %
Frais de financement (intérêts)	1 505 000 \$	6,3 %
Service de la dette (remboursement de capital)	3 436 000 \$	14,3 %
Remboursement du fonds de roulement	590 000 \$	2,5 %
Affectations	(515 000) \$	(2,1) %
TOTAL	24 035 000 \$	100.0%

Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2026-2027-2028

Le plan triennal d'immobilisations 2026-2027-2028 prévoit des investissements totalisant 31,0 M\$ dont 24,4 M\$ en 2026.

TITRE DU PROJET	RÉALISATION 2026	RÉALISATION 2027	RÉALISATION 2028
<u>Finances et administration</u>			
Remplacement des postes informatiques individuels, des équipements de bureau et mise à jour du réseau informatique	80 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
<u>Sécurité civile</u>			
Projet d'installation d'une antenne radio pour le service de sécurité publique - Phase 2 de 2	200 000 \$	- \$	- \$
Génératrices pour les mesures d'urgence	- \$	250 000 \$	100 000 \$
<u>Travaux publics et infrastructures</u>			
Réfection du réseau d'aqueduc et prolongement du service d'égout sur les chemins des Pionniers, du Refuge, de la Source, du Tour-du-Lac et de la Butte	5 000 000 \$	- \$	- \$
Contrôle des sédiments	- \$	500 000 \$	- \$
Réfection du chemin du Tour-du-Lac Nord	13 700 000 \$	- \$	- \$

Réfection des chaussées locales	1 200 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$
Projet de construction des ronds de virée et bouclages	600 000 \$	- \$	- \$
Projet de réfection de l'égout chemin du Rocher	130 000 \$	750 000 \$	- \$
Remplacement du tablier du pont du barrage du lac Morin	100 000 \$	- \$	- \$
Réfection des ponceaux / Changement climatique	140 000 \$	700 000 \$	- \$
Plans et devis de plusieurs projets	250 000 \$	- \$	- \$
Remplacement du GPS du Service des travaux publics et infrastructures	- \$	60 000 \$	- \$
Entretien du barrage du lac Tourbillon	30 000 \$	- \$	- \$
Construction des dalles de béton pour conteneurs à l'écocentre	25 000 \$	- \$	- \$
Modernisation et remplacement des systèmes d'aqueduc	77 000 \$	- \$	- \$
<u>Loisirs, culture et vie communautaire</u>			
Mise aux normes des pavillons du parc Le Saisonier	85 000 \$	- \$	- \$
Mise à niveau des quais du Centre nautique Georges-Delisle	220 000 \$	- \$	- \$
Mise aux normes des panneaux électriques des immeubles municipaux	40 000 \$	- \$	- \$
Aménagement et réouverture des sentiers du parc de la Gentiane	- \$	70 000 \$	- \$
Requalification et rénovation du Centre culturel St-Dunstan (Phase 1)	2 500 000 \$	- \$	- \$
<u>Protection contre l'incendie</u>			
Acquisition et installation d'un quatrième réservoir d'eau souterrain	- \$	200 000 \$	200 000 \$
Remplacement et achat d'équipement incendie	92 000 \$	55 000 \$	55 000 \$
Remplacement camion incendie autopompe-citerne	- \$	1 700 000 \$	- \$
TOTAL DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS	24 389 000 \$	5 285 000 \$	1 355 000 \$

Pour réaliser les projets de 2026, le montage financier prévu pour le financement est le suivant :

- Nouveau règlement d'emprunt général : 12,9 M\$
- Subventions : 8,6 M\$
- Règlement d'emprunt existant ou de secteur : 2,6 M\$
- Réserves financières : 0,3 M\$

Le projet de réfection du chemin du Tour-du-Lac Nord est encore reconduit dans le PTI de 2026-2027-2028 car il est conditionnel à l'obtention d'une subvention majeure de l'ordre de 5 M\$. C'est le plus gros projet à réaliser si l'aide financière est accordée car il représente des investissements totaux de 13,7 M\$.

Un autre projet d'envergure, qui devait se réaliser en 2025, est la réfection du réseau d'aqueduc et le prolongement du service d'égout sur les chemins des Pionniers, du Refuge, de la Source, du Tour-du-Lac et de la Butte. Le projet a été reporté en 2026 en raison d'un manquement à ses obligations du soumissionnaire gagnant de l'appel d'offre de 2025. Ce projet sera réalisé avec la participation financière du gouvernement du Québec, par le biais du programme TECQ, qui subventionne les municipalités pour la réfection de leurs infrastructures en aqueduc et par une taxe de secteur pour le prolongement du réseau d'égout.

Il est également prévu en 2026 de procéder à des investissements majeurs afin de requalifier et de rénover le Centre culturel St-Dunstan. Sur les 2,5 M\$ prévus pour la phase 1, une subvention de l'ordre de 1 M\$ est prévue dans le montage financier.

Au niveau des infrastructures routières, l'addition de divers projets totalisent près de 2,5 M\$ en investissements en 2026 pour assurer la pérennité de nos chemins.

Finalement, le remplacement des quais au Centre nautique Georges-Delisle devrait s'effectuer en 2026 pour un investissement total de 220 000 \$, financé à 60 % par des subventions déjà accordées.

Service de la dette

La dette totale de la Municipalité est en situation de stabilité depuis plus de 5 ans et diminue même légèrement en 2026 pour se situer à 35,6 M \$.

La dette totale se compose de 3 catégories :

- Dette générale (assumée par l'ensemble des citoyens) pour 24,5 M\$
- Dette de secteurs (assumée par une partie des citoyens) pour 7,3 M\$
- Dette subventionnée (assumée par le gouvernement provincial) pour 3,8 M\$

Au cours des dernières années, la Municipalité a été contrainte de refinancer certains emprunts et à en financer de nouveaux à des taux d'intérêt beaucoup plus élevés. Heureusement, cette tendance à la hausse des taux d'intérêt s'est résorbée en 2025 ce qui aura pour effet de stabiliser le service de la dette.

La diminution des emprunts totaux en 2026 s'explique par une baisse des nouveaux financements. Plusieurs projets ont été financés par l'utilisation des réserves financières, tel que le fonds de roulement, ou sont actuellement en attente de financement (projets en cours). Une augmentation des émissions de nouveaux emprunts sera nécessaire en 2026.