



**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT**

**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION RÉGULIÈRE DU COMITÉ CONSULTATIF  
D'URBANISME (CCU) DE LA MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT TENU EN  
VISIOCONFÉRENCE LE 20 AOUT 2025 À 19H00**

---

**Personne(s) présente(s) :**

M. Lorne Trudel, conseiller municipal  
Mme Marie Ignaczak, présidente  
Mme Danielle Pelletier, secrétaire  
M. Vincent Perron, vice-président  
Mme Andrée Turenne, membre  
Mme Christine Sauvageau, membre  
M. Alexandre Duplain, membre

Joé Thériault, conseiller technique

Les membres dudit comité formant quorum sous la présidence de Marie Ignaczak.

**ORDRE DU JOUR**

**1. Ouverture de la réunion**

1.1 Ouverture de la réunion

**2. Adoption de l'ordre du jour**

2.1 Adoption de l'ordre du jour

**3. Adoption du procès-verbal**

3.1 Adoption du procès-verbal

**4. Sujets**

4.1 Point de discussion - Suivi du conseil

4.2 PIIA - Aménagement d'un logement d'appoint au sous-sol - 518, chemin  
du Tour-du-Lac

**5. Date de la prochaine réunion régulière**

5.1 Date de la prochaine réunion du CCU

**6. Varia**

6.1 Point de discussion - Normes architecturales

**7. Clôture de la réunion**

7.1 Clôture de la réunion



**1.1 Ouverture de la réunion**

La présidente déclare l'assemblée ouverte à 19h00.

**2.1 Adoption de l'ordre du jour**

L'ordre du jour est accepté tel que présenté.

**3.1 Adoption du procès-verbal**

Adoption du procès-verbal de la réunion du 17 juillet 2025.

Le procès-verbal a été accepté tel que rédigé.

**4.1 Point de discussion - Suivi du conseil**

Les membres discutent sur deux (2) points de la dernière réunion pour avoir quelques spécifications.

**4.2 PIIA - Aménagement d'un logement d'appoint au sous-sol - 518, chemin du Tour-du-Lac**

Le comité consultatif recommande l'**acceptation** de la demande de permis 2025-00520, numéro de lot 1 821 680, concernant l'aménagement d'un logement d'appoint au sous-sol de la résidence unifamiliale isolée.

**5.1 Date de la prochaine réunion du CCU**

La prochaine rencontre du CCU sera le 17 septembre 2025 ou le 24 septembre 2025.

**6.1 Point de discussion - Normes architecturales**

La présidente du comité fait une mise à jour du rapport sur les normes architecturales.

**7.1 Clôture de la réunion**

La présidente lève l'assemblée à 20h37.

---

Marie Ignaczak, présidente

---

Danielle Pelletier, secrétaire