



Numéro :

### 1. PROPRIÉTAIRE/REQUÉRANT

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : rés. : \_\_\_\_\_ bur. : \_\_\_\_\_ téléc. : \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_

Nom du mandataire si différent du propriétaire : \_\_\_\_\_

N.B. Si le requérant n'est pas le propriétaire, il doit fournir une procuration de celui-ci le mandatant à présenter la demande.

### 2. IMMEUBLE

Adresse : \_\_\_\_\_

Lot (s) : \_\_\_\_\_ Zone : \_\_\_\_\_ N° matricule : \_\_\_\_\_

Élément(s) concerné(s) par la dérogation :

Bâtiment principal Type : \_\_\_\_\_ Date de construction : \_\_\_\_\_

Bâtiment accessoire Type : \_\_\_\_\_ Date de construction : \_\_\_\_\_

Construction accessoire Type : \_\_\_\_\_ Date de construction : \_\_\_\_\_

Terrain

Autres (préciser) : \_\_\_\_\_

### 3. ORIGINE DE LA DEMANDE

La demande de dérogation mineure origine :

d'une demande de permis ou de certificat

d'une non conformité des travaux en cours

d'une non conformité de l'immeuble existant

### 4. DÉROGATION DEMANDÉE

Le projet consiste à :

---

---

---

---

La nature de la dérogation mineure consiste à :

---

---

---

---

Pour quelles raisons le projet ou la construction ne peut pas être conforme aux dispositions réglementaires en vigueur

---

---

---

---

Pour fins de compréhension, sont joints les documents suivants :

Photographies de l'immeuble concerné

Photographies du site environnant

Extraits de la matrice graphique

Plans et croquis du projet

Certificat de localisation

Autres (préciser) : \_\_\_\_\_

**5. ALTERNATIVE**

a) Est-il possible de modifier le projet, selon une analyse sous différents aspects pour le rendre conforme sans dérogation ?  Oui  Non

Justification : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) Est-ce qu'une dérogation moins importante que celle demandée permettrait de réaliser le projet ?  Oui  Non

Justification : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**6. RÉGLEMENTATION**

<input type="checkbox"/> Référence au règlement de zonage n° 09-207 N° de l'article(s) et objet(s) : _____ _____	<input type="checkbox"/> Référence au règlement de lotissement n° 09-194 N° de l'article(s) et objet(s) : _____ _____
--	---

**7. PRÉJUDICE CAUSÉ**

Expliquez comment l'application du règlement concerné a pour effet de causer un préjudice sérieux au requérant

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**8. IMPACT POUR PROPRIÉTÉS VOISINES**

Démontrer que si la dérogation est accordée, elle ne portera pas atteinte à la jouissance du droit de propriété des propriétaires des immeubles voisins.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Les propriétaires des immeubles voisins ont tous été sensibilisés à la demande :  oui  non

Commentaires : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**9. CERTIFICATION ET SIGNATURE**

Je, \_\_\_\_\_ soussigné, déclare que les renseignements ci-haut donnés sont exacts.  
Nom en lettre moulées

Signature du requérant : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

**À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ**

Somme : \_\_\_\_\_ \$ Payé le : \_\_\_\_\_ Reçu n° : \_\_\_\_\_

Reçu par : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_  
Inspecteur en bâtiments

Note : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_