



**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT**

**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION RÉGULIÈRE DU COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME (CCU) DE LA MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT TENU À LA
SALLE DES COMITÉS DU CENTRE COMMUNAUTAIRE LE 11 DÉCEMBRE
2019 À 19 H**

Personne(s) présente(s) :

Marie Ignaczak, présidente
M. Denis Leclerc
Mme Julie Cloutier
Mme Julie Rochon
Mme Hélène Bergeron

Richard Fortin, conseiller technique

Autre(s) présence(s) :

Personne(s) absente(s) :

M. Jean-Philippe Côté
M. Gilles Warren

Les membres dudit comité formant quorum sous la présidence de Marie Ignaczak, présidente.

ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de la réunion**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Adoption des procès-verbaux**
- 4. Sujets**
 - 4.1 PIIA - Aire de stationnement d'une superficie de 150 m.c. et plus pour une construction résidence unifamiliale - 60 chemin du Grand-Duc
 - 4.2 PIIA - Usage complémentaire à une résidence unifamiliale isolée – 67 chemin de la Vallée
 - 4.3 Point de discussion - Renouvellement du mandat des membres du comité pour 2020
 - 4.4 Point de discussion - Dépôt - rapport de la présidente
 - 4.5 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et proposer des principes, des critères et des mécanismes de contrôle
 - 4.6 Point de discussion - Suivi du conseil
- 5. Date de la prochaine réunion du CCU**
- 6. Varia**
 - 6.1 Varia - Activité du comité pour les Fêtes
- 7. Levée de l'assemblée**



1. Ouverture de la réunion

La présidente déclare l'assemblée ouverte à 19h10.

2. Adoption de l'ordre du jour

L'ordre du jour est accepté avec l'ajout du sujet suivant : activités du comité pour les Fêtes.

3. Adoption des procès-verbaux

Les procès-verbaux des rencontres du 13 et 19 novembre 2019 ont été acceptés.

4.1 PIIA - Aire de stationnement d'une superficie de 150 m.c. et plus pour une construction résidence unifamiliale - 60 chemin du Grand-Duc

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-00848. Numéro de lot 5 085 400, concernant Aire de stationnement d'une superficie de 150 m.c. et plus pour une construction résidence unifamiliale.

4.2 PIIA - Usage complémentaire à une résidence unifamiliale isolée - 67 chemin de la Vallée

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-00852. Numéro de lot 1 496 763, concernant Usage complémentaire à une résidence unifamiliale isolée.

4.3 Point de discussion - Renouvellement du mandat des membres du comité pour 2020

Le comité recommande au conseil municipal la nomination des personnes suivantes au comité consultatif d'urbanisme pour 2020 :

- Mme Marie Ignaczak, présidente
- M. Jean-Philippe Côté, secrétaire
- Mme Julie Cloutier, membre
- M. Denis Leclerc, membre
- M. Gilles Warren, membre

4.4 Point de discussion - Dépôt - rapport de la présidente

Aucune recommandation



4.5 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et proposer des principes, des critères et des mécanismes de contrôle

Aucune recommandation.

4.6 Point de discussion - Suivi du conseil

Aucune recommandation.

5. Date de la prochaine réunion du CCU

La prochaine réunion du CCU sera le 15 janvier 2020.

6.1 Varia - Activité du comité pour les Fêtes

Mme Ignaczak va faire un sondage pour vérifier les disponibilités des membres pour tenir un souper vers la fin janvier.

7. Levée de l'assemblée

Clôture de la réunion à 20h35.

Marie Ignaczak, présidente

Julie Cloutier, secrétaire