



**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT**

**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION RÉGULIÈRE DU COMITÉ CONSULTATIF  
D'URBANISME (CCU) DE LA MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT TENU À LA  
SALLE DES COMITÉS DU CENTRE COMMUNAUTAIRE LE 21 AOÛT 2019 À  
19 H**

---

**Personne(s) présente(s) :**

Marie Ignaczak, présidente  
M. Jean-Philippe Côté  
M. Gilles Warren  
Mme Hélène Bergeron

Richard Fortin, conseiller technique

**Autre(s) présence(s) :**

M. Simon Duclos, projet d'agrandissement du garage au 42 chemin du Moulin  
(point 4.1)

**Personne(s) absente(s) :**

M. Tommy Jones  
Mme Julie Rochon

Les membres dudit comité formant quorum sous la présidence de Marie Ignaczak, présidente.

**ORDRE DU JOUR**

- 1 Ouverture de la réunion**
- 2 Adoption de l'ordre du jour**
- 3 Adoption du procès-verbal**
- 4. Sujets**
  - 4.1 PIIA - Agrandissement du garage existant 30' x 60' - 42, chemin du Moulin
  - 4.2 PIIA - Aménagement d'une allée d'accès - 108, chemin des Lacs
  - 4.3 PIIA - Agrandissement de la résidence et agrandissement du stationnement - 60, chemin de la Cime
  - 4.4 Point de discussion - Suivi du conseil
  - 4.5 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et relancer le débat sur la question de la densification urbaine
- 5 Date de la prochaine réunion du CCU**
- 6. Varia**
- 7 Levée de l'assemblée**

**1. Ouverture de la réunion**

La présidente déclare l'assemblée ouverte à 19 h 11.



**2. Adoption de l'ordre du jour**

L'ordre du jour est accepté tel que présenté.

**3. Adoption du procès-verbal**

Le procès-verbal de la rencontre du 16 juillet 2019 a été accepté avec la suppression des noms des membres ayant démissionné : Madame Alice Dignard et M. Olivier Lefebvre.

**4.1 PIIA - Agrandissement du garage existant 30' x 60' - 42, chemin du Moulin**

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-20016, 42, chemin du Moulin, lot 1 497 277, concernant Agrandissement du garage existant 30' x 60'.

**4.2 PIIA - Aménagement d'une allée d'accès - 108, chemin des Lacs**

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-20033, 108, chemin des Lacs, lot 4 622 525, concernant Aménagement d'une allée d'accès.

**4.3 PIIA - Agrandissement de la résidence et agrandissement du stationnement - 60, chemin de la Cime**

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-20032, 60, chemin de la Cime, lot 1 820 692, concernant Agrandissement de la résidence et agrandissement du stationnement.

**4.4 Point de discussion - Suivi du conseil**

Aucune recommandation.

**4.5 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et relancer le débat sur la question de la densification urbaine**

Aucune recommandation

**5. Date de la prochaine réunion du CCU**

La prochaine réunion du CCU sera le 18 septembre 2019.



**6. Varia**

6.1 Aucun

**7. Levée de l'assemblée**

Levée de l'assemblée à 20 h 15.

---

Marie Ignaczak, présidente

---

Jean-Philippe Côté, secrétaire