



**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT**

**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION RÉGULIÈRE DU COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME (CCU) DE LA MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT TENU À LA
SALLE DES COMITÉS DU CENTRE COMMUNAUTAIRE LE 5 JUIN 2019 À
19 H**

Personne(s) présente(s) :

Marie Ignaczak, présidente
Mme Alice Dignard
M. Olivier Lefebvre
Mme Julie Rochon
M. Gilles Warren

Richard Fortin, conseiller technique

Personne(s) absente(s) :

M. Tommy Jones
M. Jean-Philippe Côté

Les membres dudit comité formant quorum sous la présidence de Marie Ignaczak, présidente.

ORDRE DU JOUR

- 1 Ouverture de la réunion**
- 2 Adoption de l'ordre du jour**
- 3 Adoption du procès-verbal**
- 4. Sujets**
 - 4.1 Invité - Monsieur Simon Duclos Agrandissement du 42, chemin du Moulin
 - 4.2 Point de discussion - Nomination d'une nouvelle personne au poste de vice-président suite à la démission de M. Tommy Jones
 - 4.3 PIIA - Agrandissement du garage existant - 42, chemin du Moulin
 - 4.4 PIIA - Construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection RCI-5.1.13 - 33, chemin du Grand-Bornand
 - 4.5 PIIA - Construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection - 227, chemin du Tour-du-Lac
 - 4.6 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et proposer des principes, des critères et des mécanismes de contrôle
 - 4.7 Point de discussion - Suivi du conseil
- 5 Date de la prochaine réunion du CCU**
- 6. Varia**
- 7 Levée de l'assemblée**



1. Ouverture de la réunion

La présidente déclare l'assemblée ouverte à 19 h 07.

2. Adoption de l'ordre du jour

L'ordre du jour est accepté tel que présenté

3. Adoption du procès-verbal

Le procès-verbal de la rencontre du 15 mai 2019 a été accepté tel que rédigé.

4.1 Point de discussion - Nomination d'une nouvelle personne au poste de vice-président suite à la démission de M. Tommy Jones

Aucune recommandation

La discussion est reportée lorsque tous les membres seront présents.

4.2 PIIA - Agrandissement du garage existant - 42, chemin du Moulin

Le comité consultatif recommande **le report** de la demande de permis 2019-20016, 42, chemin du Moulin, lot 1 497 277, concernant l'agrandissement du garage existant.

4.3 PIIA - Construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection RCI-5.1.13 - 33, chemin du Grand-Bornand

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-20021, 33, chemin du Grand-Bornand, lot 4 980 774, concernant la construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection RCI-5.1.13.

4.4 PIIA - Construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection - 227, chemin du Tour-du-Lac

Le comité consultatif recommande **l'acceptation** de la demande de permis 2019-20022, 227, chemin du Tour-du-Lac, lot 1 497 541, concernant la construction à l'intérieur d'un secteur de fortes pentes et des bandes de protection.

4.5 Point de discussion - Poursuite des travaux visant à définir les critères architecturaux à appliquer aux futures constructions sur le territoire de la municipalité de Lac-Beauport et proposer des principes, des critères et des mécanismes de contrôle

Aucune recommandation



4.6 Point de discussion - Suivi du conseil

Aucune recommandation

5. Date de la prochaine réunion du CCU

La prochaine réunion du CCU sera le 17 juillet 2019.

6. Varia

6.1 Aucun

7. Levée de l'assemblée

Levée de l'assemblée à 20 h.

Marie Ignaczak, présidente

Jean-Philippe Côté, secrétaire