

Lac-Beauport



Code géographique :	22040	MRC :	La Jacques-Cartier
Désignation :	Municipalité	CM :	Communauté métropolitaine de Québec
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Capitale-Nationale
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	7 619	Population	7 829
Revenus de fonctionnement	13 404 058 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 374 292 114 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	83,73 %	74,93 %	78,62 %	69,20 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	7,14 %	24,53 %	14,81 %	12,30 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,01 \$	1,78 \$	1,91 \$	2,43 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 365 \$	3 445 \$	5 056 \$	8 101 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7802 \$	1,0219 \$	0,8378 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	3 042 \$	1 886 \$	2 462 \$	2 212 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	7 619
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 337 471 226 \$
Revenus	19 593 351 \$
- Taxes	11 222 565 \$
Revenus de fonctionnement	13 404 058 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	9 516 047 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 706 518 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	3 709 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	169 710 \$
- Transferts	245 892 \$
Charges	12 623 442 \$
Service de la dette	1 866 110 \$
Endettement total net à long terme	26 853 075 \$
Actifs	62 160 176 \$
Dette à long terme	19 722 131 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	956 757 \$
Données de 2018 :	
Population	7 829
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 374 292 114 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 362 653 708 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 265 956 224 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	24 195 080 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	625 248 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	71 877 156 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	9	57	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	75				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	68				
T.G.T. uniformisé	0,7802 \$	1,0219 \$	0,8378 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	3 042 \$	1 886 \$	2 462 \$	2 212 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,94 \$	1,45 \$	1,09 \$	1,83 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 991 \$	2 811 \$	2 888 \$	6 118 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 770 \$	3 200 \$	3 440 \$	4 456 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 790 \$	2 238 \$	2 304 \$	4 703 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	3 353 \$	2 410 \$	2 622 \$	3 336 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	70,99 %	58,36 %	61,49 %	58,47 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,73 %	16,57 %	17,14 %	10,73 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,27 %	3,13 %	6,18 %	5,94 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	1,83 %	6,29 %	3,08 %	6,36 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,17 %	15,65 %	12,11 %	18,51 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	7,14 %	24,53 %	14,81 %	12,30 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	68,42 %	60,60 %	68,85 %	64,71 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	23,28 %	5,98 %	6,78 %	5,33 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,01 \$	1,78 \$	1,91 \$	2,43 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 365 \$	3 445 \$	5 056 \$	8 101 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	8 023 \$	3 922 \$	6 023 \$	5 900 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,04 %	16,34 %	17,46 %	22,09 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	31,73 %	27,68 %	33,56 %	31,65 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	9	57	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	92,90 %	75,39 %	87,36 %	79,53 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,78 %	11,57 %	5,58 %	16,65 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,05 %	9,24 %	0,95 %	1,23 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,27 %	3,80 %	6,10 %	2,58 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	423 767 \$	224 763 \$	315 837 \$	276 299 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	391 060 \$	183 820 \$	290 189 \$	199 350 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	340 762 \$	209 485 \$	279 026 \$	345 749 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	170				

www.mamot.gouv.qc.ca