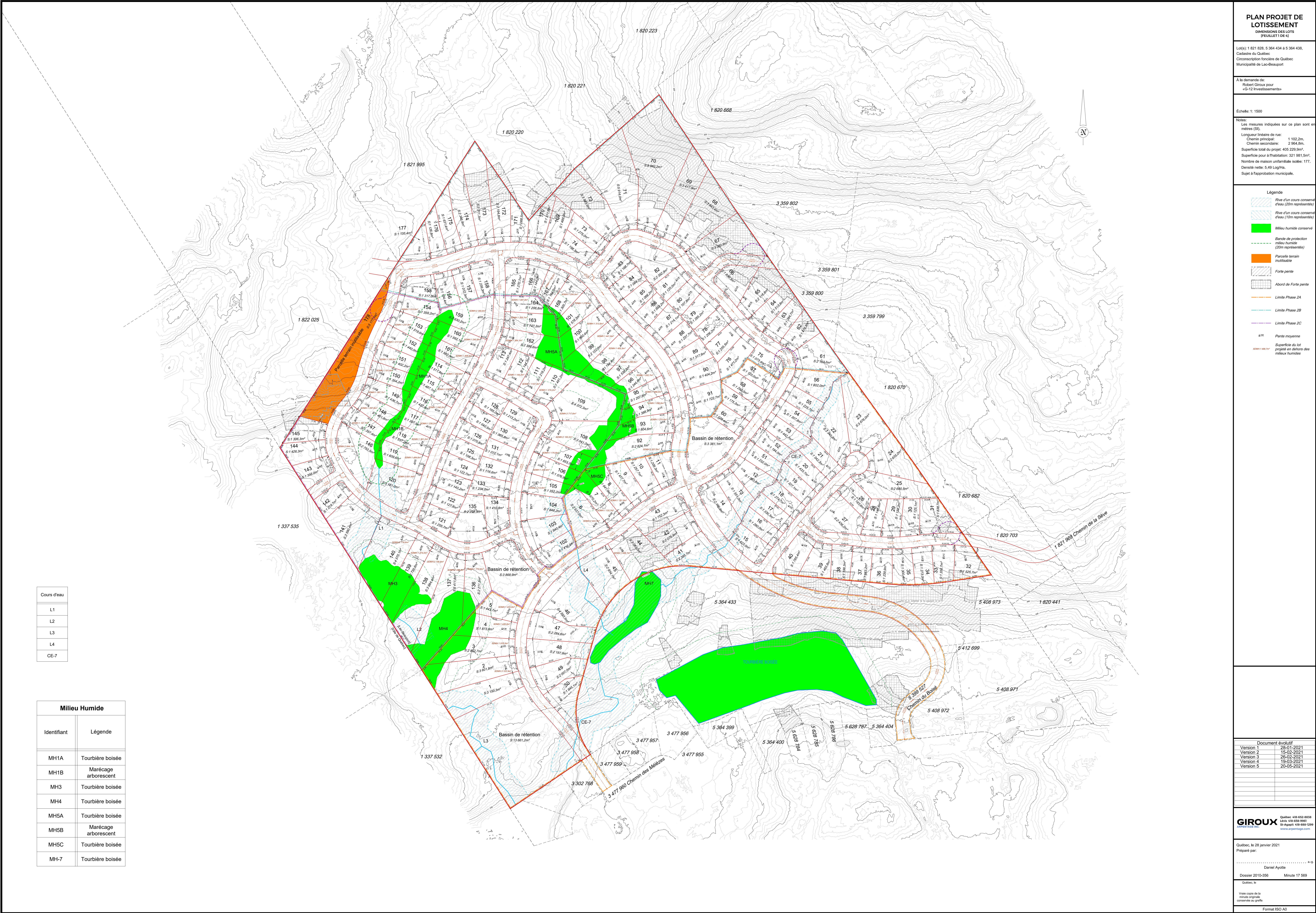




Cours d'eau
L1
L2
L3
L4
CE-7

Milieu Humide	
Identifiant	Légende
MH1A	Tourbière boisée
MH1B	Marécage arborescent
MH3	Tourbière boisée
MH4	Tourbière boisée
MH5A	Tourbière boisée
MH5B	Marécage arborescent
MH5C	Tourbière boisée
MH-7	Tourbière boisée

PLAN PROJET DE LOTISSEMENT

DIMENSIONS DES LOTS

(FEUILLET 1 DE 4)

Lot(s): 1 821 828, 5 364 434 à 5 364 438,

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Québec

Municipalité de Lac-Beauport

A la demande de:

Robert Giroux pour

«G-12 Investissements»

Échelle: 1: 1500

Notes:

Les mesures indiquées sur ce plan sont en mètres (M).

Longueur linéaire de rue: 1 102,2m.

Chemin principal: 2 864,6m.

Superficie totale du projet: 405 229,9m².

Superficie pour l'habitation: 321 981,5m².

Nombre de maison unifamiliale isolée: 177.

Densité nette: 5,49 Log/Ha.

Sujet à l'approbation municipale.

Légende

Rive d'un cours conservé d'eau (20m représentée)

Rive d'un cours conservé d'eau (10m représentée)

Milieu humide conservé

Bande de protection milieu humide (20m représentée)

Parcelle terrain inutilisable

Fortes pentes

Abord de Fortes pentes

Limite Phase 2A

Limite Phase 2B

Limite Phase 2C

Pente moyenne

Superficie du lot projeté en dehors des milieux humides

Document évolutif

Version 1

28-01-2021

Version 2

12-02-2021

Version 3

26-02-2021

Version 4

19-03-2021

Version 5

20-05-2021

GIROUX

418-652-8836

418-652-8836

418-652-8836

www.giroux.com

Québec, le 28 janvier 2021

Préparé par:

Daniel Ayotte

Dossier 2010-356

Minute 17 569

Québec, le

Vrais copies de la minute originale conformes au greffe

Format ISO A0