



PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT

Procès-verbal de la session ordinaire de ce conseil municipal,
tenue le 8 septembre 2009,
à la salle Philippe-Laroche du centre communautaire de Lac-Beauport
à laquelle sont présents :

Monsieur Michel Giroux, maire
Madame la conseillère Marie-Josée Linteau
Messieurs les conseillers Michel Bergeron
André Parent
Pascal Hudon

Tous membres dudit conseil et formant quorum sous la présidence de
monsieur Michel Giroux, maire

Le directeur des services administratifs, monsieur Jean Blais, est également
présent.

1. Ouverture de la réunion

Le président déclare la session ouverte à 20 h 00.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par monsieur Michel Bergeron,

d'adopter l'ordre du jour comme suit :

ORDRE DU JOUR

**SESSION ORDINAIRE DE CE CONSEIL MUNICIPAL
TENUE LE 8 SEPTEMBRE 2009**

1. Ouverture de la session
2. Acceptation de l'ordre du jour
 - ADMINISTRATION**
 3. Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 3 août 2009 et de la séance extraordinaire du 17 août 2009
 4. Acceptation des comptes du mois d'août 2009
 5. Dépôt de l'état de recettes et dépenses au 31 août 2009
 6. Présentation des indicateurs de gestion 2008
 7. Autorisation à présenter un projet d'extension des infrastructures d'aqueduc et d'égout dans le secteur du mont Cervin au programme Fonds Chantiers Canada Québec
 8. Autorisation de cession du lot 1 497 508 à M. Terry O'Reilly
 9. Refinancement des règlements 422-1, 422-2, 437, 3-117, 3-122 et 4-129 ainsi que financement des règlements 9-185 et 9-187
 - a. Résolution d'adjudication
 - b. Résolution de concordance
 - c. Résolution de courte échéance
 10. Modification au plan d'intervention – programme de transfert de la taxe fédérale d'accise sur l'essence.
 - SÉCURITÉ PUBLIQUE**
 11. Adoption du schéma de couverture de risques
 12. Présentation d'une candidature aux prix du Mérite MMQ en gestion de risques

URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 13.** Octroi d'un mandat pour la surveillance des travaux d'infrastructures du développement du mont Écho
- 14.** Acceptation du PIIA pour le Centre de la petite enfance Joli-Cœur
- 15.** Acceptation du PIIA pour un logement d'appoint dans une nouvelle construction au 47 chemin du Grand-Duc
- 16.** Adoption du règlement numéro 09-148-03 modifiant le règlement de contrôle intérimaire numéro 05-148 relatif à la révision du plan d'urbanisme afin d'autoriser les opérations cadastrales le long des chemins publics existants
- 17.** Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-193-04 modifiant le règlement de zonage numéro 09-193 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier
- 18.** Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-195-05 modifiant le règlement de construction numéro 09-195 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier
- 19.** Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-196-06 modifiant le règlement relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme numéro 09-196 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier
- 20.** Avis de motion – Règlement modifiant le règlement numéro 09-196 relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme afin d'assouplir les conditions préalables à l'obtention d'un permis de construction pour les propriétés situées dans la zone riveraine du lac-Beauport
- 21.** Engagement d'un inspecteur en bâtiment adjoint (poste temporaire)
- 22.** Projet de gestion intégrée en vue de l'amélioration de la qualité des eaux du sous-bassin de la rivière Jaune

LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 23.** Adoption du règlement numéro 9-205 établissant les normes de sécurité imposées aux utilisateurs du parc de planche à roulettes
- 24.** Motion de félicitations à l'organisation des 24 heures du lac
- 25.** Adoption de la politique culturelle

TRAVAUX PUBLICS

- 26.** Acceptation d'une soumission pour la réfection de deux stations d'eau potable (Godendard et Pied-de-Roi)
- 27.** Période de questions
- 28.** Levée de l'assemblée

Appuyé par madame Marie-Josée Linteau

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-01**

3. Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 3 août et de la séance extraordinaire du 17 août 2009

La rédaction des procès-verbaux de la session ordinaire du 3 août 2009

et de la séance extraordinaire du 17 août 2009 étant conforme aux délibérations,

Il est proposé par monsieur André Parent,

D'approuver ces procès-verbaux.

Cette proposition est appuyée par monsieur Pascal Hudon.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-02**

4. Acceptation des comptes du mois d'août 2009

Monsieur Michel Bergeron soumet au conseil le mémoire des comptes du mois d'août 2009 et en propose l'acceptation.

Le directeur des services administratifs est autorisé à effectuer le paiement de tous ces comptes qui totalisent **964 729 \$** pour les activités financières et les activités d'investissement.

Il est appuyé par monsieur André Parent,

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-03**

5. Dépôt de l'état de recettes et dépenses au 31 août 2009

Un état des recettes et dépenses au 31 août 2009 est déposé au Conseil.

6. Présentation des indicateurs de gestion 2008

Conformément aux dispositions de l'article 17.6 de la Loi sur le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, la Municipalité a établi les indicateurs de gestion applicables à l'exercice 2008.

Le directeur des services administratifs dépose au conseil un rapport sur les indicateurs de gestion 2008 et présente à l'assemblée les principales données concernant le transport routier, l'hygiène du milieu, la santé financière globale de la municipalité ainsi que les ressources humaines, la sécurité publique et les loisirs.

7. Autorisation à présenter un projet d'extension des infrastructures d'aqueduc et d'égout dans le secteur du mont Cervin au programme Fonds Chantiers Canada Québec

Attendu que	le conseil municipal a donné mandat à la firme Génivar de réaliser une étude sur les conditions d'extension des infrastructures des réseaux d'aqueduc et d'égout dans le secteur du mont Cervin ;
-------------	---

Attendu que	la firme Génivar a déposé et présenté publiquement les conclusions de son étude le 24 août dernier ;
-------------	--

Attendu que	compte tenu de l'ampleur des coûts de réalisation de ce projet d'extension des réseaux d'aqueduc et
-------------	---

d'égout dans le secteur du mont Cervin, le conseil juge opportun de demander le soutien financier du gouvernement dans le cadre du programme Fonds Chantiers Canada Québec ;

En conséquence il est proposé par monsieur Pascal Hudon
Appuyé par monsieur André Parent
Et résolu unanimement :

d'autoriser la présentation du projet d'extension des infrastructures d'aqueduc et d'égout dans le secteur du mont Cervin au programme Fonds Chantiers Canada Québec.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-04**

8. Autorisation de cession du lot 1 497 508 à M. Terry O'Reilly

ATTENDU QUE monsieur Terry O'Reilly a adressé une demande au conseil pour acquérir un terrain situé sur le lot 1 497 508 d'une superficie de 557,4 m² dont l'adresse civique est le 23, chemin de la Coulée;

ATTENDU QUE monsieur Terry O'Reilly est propriétaire de terrains de grande superficie situés sur les lots adjacent et qu'il a l'intention de regrouper le lot 1 497 508 à sa propriété;

En conséquence il est proposé par monsieur Michel Bergeron,
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau
Et résolu unanimement :

d'accepter la cession du lot 1 497 508 à monsieur Terry O'Reilly au prix de 14 097 \$ correspondant à la valeur uniformisée au rôle d'évaluation et d'autoriser le maire et la directrice générale à signer tout document donnant suite à la présente résolution ;

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-05**

9. Refinancement des règlements 422-1, 422-2, 437, 3-117, 3-122 et 4-129 ainsi que financement des règlements 9-185 et 9-187

a) Résolution d'adjudication

ATTENDU QUE la Municipalité de Lac-Beauport dans la MRC de La Jacques-Cartier entend émettre une série d'obligations, soit une obligation par échéance, en vertu des règlements

- 422-1 - réseau d'aqueduc – 369 800\$
- 422-2 - réseau d'aqueduc – 369 800\$
- 437 - bibliothèque et centre communautaire – 246 100\$
- 3-117 - réparation des ponts – 15 700\$
- 3-122 - soccer synthétique – 504 500\$
- 4-129 - club nautique - 107 100\$
- 9-185 – équipement pour le service des travaux publics – 372 000\$
- 9-187 – aménagement de la zone communautaire – 520 000\$

ATTENDU QUE la municipalité a demandé, à cet égard, par l’entremise du système électronique d’informations financières, des soumissions pour la vente d’une émission d’obligations au montant de 2 505 000 \$, datée du 22 septembre 2009 ;

ATTENDU QU’ à la suite de cette demande, la municipalité a reçu les soumissions ci-dessous détaillées :

Soumissionnaire : Valeur mobilières Desjardins Inc.

Prix : 98,23100	Coût réel : 3,30235 %	
286 000 \$	1,00000 %	2010
295 000 \$	1,50000 %	2011
306 000 \$	2,25000 %	2012
317 000 \$	2,75000 %	2013
1 301 000 \$	3,10000 %	2014

Soumissionnaire : Financière Banque Nationale

Prix : 98,45200	Coût réel : 3,34733 %	
286 000 \$	1,20000 %	2010
295 000 \$	1,50000 %	2011
306 000 \$	2,25000 %	2012
317 000 \$	2,75000 %	2013
1 301 000 \$	3,25000 %	2014

Soumissionnaire : Valeur mobilières Banque Laurentienne Inc.
RBC Dominion Valeurs mobilières Inc.

Prix : 98,38300	Coût réel : 3,44321 %	
286 000 \$	1,30000 %	2010
295 000 \$	1,65000 %	2011
306 000 \$	2,55000 %	2012
317 000 \$	3,00000 %	2013
1 301 000 \$	3,25000 %	2014

ATTENDU QUE l’offre présentée par **Valeurs mobilières Desjardins Inc.** s’avère la plus avantageuse pour la Municipalité de Lac-Beauport ;

Il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par monsieur Michel Bergeron,
Et résolu :

QUE l’émission d’obligations au montant de 2 505 000 \$ de la Municipalité de Lac-Beauport soit adjugée à Valeurs mobilières Desjardins Inc.

QUE demande soit faite à ce dernier de mandater la Caisse Canadienne de dépôt de valeurs (CDS) pour l’inscription en compte de cette émission

QUE monsieur Michel Giroux, maire et monsieur Jean Blais, directeur des services administratifs soient autorisés à signer les obligations couvertes par la présente émission, soit une obligation par échéance ;

ATTENDU QUE CDS agira à titre d’agent d’inscription en compte, d’agent détenteur de l’obligation, d’agent payeur responsable des transactions à effectuer à l’égard de ses adhérents ; le conseil autorise CDS à agir à titre d’agent financier authenticateur, tel que décrit dans le protocole d’entente signé entre le ministre des Affaires municipales, des Régions et de l’Occupation du territoire et CDS ;

ATTENDU QUE CDS procèdera au transfert de fonds conformément aux exigences légales de l’obligation, à cet effet, le conseil autorise la secrétaire-trésorière à signer le document requis par le système bancaire canadien intitulé « autorisation pour le plan de débits pré-autorisés destiné aux entreprises.»

Cette résolution est adoptée à l’unanimité
et porte le numéro **2009-09-06**

b) Résolution de concordance

ATTENDU QUE la Municipalité de Lac-Beauport entend émettre une série d’obligations, soit une obligation par échéance, pour un montant de 2 505 000 \$ en vertu des règlements d’emprunt suivants et pour les montants indiqués en regard de chacun d’eux :

Règlements d’emprunt	Pour un montant de
422	369 800,
422	369 800,
437	246 100,
3-117	15 700,
3-122	504 500,
4-129	107 100,
9-185	372 000,
9-187	520 000,

ATTENDU QUE pour les fins de ladite émission, il est nécessaire de modifier les règlements en vertu desquels ces obligations sont émises ;

Il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par monsieur Michel Bergeron,
Et résolu :

QUE les règlements d’emprunt indiqués précédemment soient amendés, s’il y a lieu, afin qu’ils soient conformes à ce qui est stipulé ci-dessous, et ce, en ce qui a trait au montant d’obligations spécifié antérieurement en regard desdits règlements compris dans l’émission de 2 505 000, \$;

QUE les obligations, soit une obligation par échéance seront datées du 22 septembre 2009 ;

Que ces obligations seront immatriculées au nom de la Caisse Canadienne de dépôt de valeurs (CDS) et seront déposées auprès de celle-ci ;

Que CDS agira au nom de ses adhérents comme agent d'inscription en compte, agent détenteur de l'obligation et agent payeur responsable des transactions à effectuer à l'égard de ses adhérents, tel que décrit dans le protocole d'entente signé entre le ministre des Affaires municipales et des Régions et CDS;

Que pour effectuer les paiements aux adhérents par des transferts électroniques de fonds, la Caisse Canadienne de dépôt de valeurs limitée (CDS) est autorisée à faire des prélèvements directs, pour le paiement du principal et des intérêts, dans le compte de l'institution financière suivante : *Caisse populaire Desjardins des Laurentides*

Que les intérêts seront payables semi-annuellement le 22 mars et le 22 septembre de chaque année ;

Que les obligations ne seront pas rachetables par anticipation ; toutefois, elles pourront être rachetées avec le consentement des détenteurs conformément à la Loi sur les dettes et les emprunts municipaux (L.R.Q., chapitre D-7, article 17) ;

Que les obligations seront signées par le maire et le directeur des services administratifs. La Municipalité, tel que permis par la loi, a mandaté CDS afin d'agir en tant qu'agent financier authentificateur et les obligations entreront en vigueur uniquement lorsqu'elles auront été authentifiées.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-07**

c) Résolution de courte échéance

Il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par monsieur Michel Bergeron,
Et résolu :

Que, pour réaliser l'emprunt au montant total de 2 505 000 \$ effectué en vertu des règlements numéros 422, 437, 3-117, 3-122, 4-129, 9-185 et 9-187, la Municipalité de Lac-Beauport doit émettre des obligations pour un terme plus court que le terme prévu dans les règlements d'emprunt, c'est-à-dire pour un terme de :

- 5 ans, (à compter du 22 septembre 2009) en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 6, et suivantes, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements 3-122, 4-129, 9-185, 9-187, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie de la balance sur l'emprunt

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-08**

10. Modification au plan d'intervention – programme de transfert de la taxe fédérale d'accise sur l'essence.

Attendu que la Municipalité a fait approuvé en 2007 la programmation des travaux subventionnés par le programme de transfert de la taxe d'accise sur l'essence (TECQ);

Attendu que la Municipalité désire modifier cette programmation en tenant compte des investissements réellement encourus et des nouveaux projets admissibles à ce programme;

Il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau,
Et résolu :

Que la Municipalité de Lac-Beauport modifie sa programmation de travaux admissibles au programme TECQ en intégrant les nouveaux projets admissibles conformément à la programmation datée du 8 septembre 2009. Que le directeur des services administratifs soit autorisé à signer tout document exigé.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-09**

11. Adoption du schéma de couverture de risques

ATTENDU QUE depuis l'entrée en vigueur de la loi 112, intitulée « Loi sur la Sécurité incendie », la municipalité de Lac-Beauport a collaboré avec la MRC de La Jacques-Cartier à l'élaboration d'un schéma de couverture de risques;

ATTENDU QUE le ministre de la Sécurité publique a adressé à la MRC, un avis recommandant d'établir un schéma de couverture de risques à compter de septembre 2001 pour l'ensemble des territoires;

ATTENDU QU' en date du 24 et 25 février 2004 des consultations publiques se sont déroulées dans les municipalités de la MRC;

ATTENDU QUE des modifications ont été apportées au projet de schéma de couverture de risques par la MRC, le comité technique et le ministère afin de s'assurer que le document soit conforme aux attentes gouvernementales;

ATTENDU QUE la MRC doit soumettre le projet de schéma de couverture de risques au ministre afin de s'assurer de sa conformité aux orientations édictées en vertu de l'article 137 de la « Loi sur la Sécurité incendie »;

ATTENDU QUE tel que stipulé à l'article 20 de la « Loi sur la Sécurité incendie », le projet de schéma doit être accompagné d'une résolution de chaque municipalité locale qui a participé à son élaboration;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur André Parent,
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau,
Et résolu :

QUE le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution;

QUE le conseil municipal adopte le projet de schéma de couverture de risques de la MRC de La Jacques-Cartier;

QUE le conseil municipal adopte le plan de mise en œuvre pour la municipalité de Lac-Beauport en prévision de l'attestation du schéma de couverture de risques de la MRC;

QUE copie de la présente résolution soit transmise à la MRC de La Jacques-Cartier et au ministre de la Sécurité publique.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-10**

12. Présentation d'une candidature aux prix du Mérite MMQ en gestion de risques

ATTENDU QUE la municipalité a mis en place des mesures de prévention et de gestion des risques dans l'aménagement et l'opération du parc de planches à roulettes ;

ATTENDU QUE le préventionniste de la MMQ, considère que les mesures mises en place dans l'aménagement et l'opération du parc de planches à roulettes sont marquantes et déterminantes ;

ATTENDU QUE la MMQ demande aux municipalité de transmettre des dossiers de candidature avant le 9 sept 2009 pour les Prix du Mérite MMQ qui seront remis lors du congrès annuel de la Fédération Québécoise des Municipalité le 24 septembre prochain ;

En conséquence il est proposé par monsieur André Parent
Appuyé par monsieur Michel Bergeron
Et résolu unanimement

D'approuver la présentation d'un dossier de candidature aux prix du Mérite MMQ en gestion de risques, de la Mutuelle des municipalités du Québec, édition 2009.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-11**

13. Octroi d'un mandat pour la surveillance des travaux d'infrastructures du développement du mont Écho

Attendu que le conseil a demandé des soumissions par appel d'offres public pour des services professionnels en ingénierie pour la surveillance des travaux

d'infrastructures du développement domiciliaire du mont Écho;

Attendu que cinq (5) firmes d'ingénieurs ont présenté une proposition et qu'un comité de sélection a été formé en vue de l'évaluation de ces propositions;

Attendu que le comité d'évaluation s'est réuni le 8 septembre 2009 et qu'il a procédé à l'évaluation des propositions recues;

Attendu que le comité recommande d'accepter la proposition de Dessau qui a obtenu un pointage supérieur à celle des firmes concurrentes;

Il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par monsieur André Parent,
Et résolu :

D'accepter la soumission présentée par Dessau pour les services professionnels ingénierie pour la surveillance des travaux d'infrastructures du développement domiciliaire du mont Écho conformément aux conditions mentionnées dans les documents d'appel d'offres numéro 09-88

Cette résolution est adoptée à la majorité
Et porte le numéro **2009-09-12**

14. Acceptation du PIIA pour le Centre de la petite enfance Joli-Cœur

ATTENDU QUE le Centre de la petite enfance Joli-Cœur a déposé les plans et documents relatifs à la construction d'une garderie ;

ATTENDU QUE la réalisation de ce projet doit faire l'objet d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale qui requiert l'approbation du conseil municipal ;

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme a analysé les plans et documents relatifs à ce projet et qu'il a émis une recommandation favorable;

En conséquence il est proposé par monsieur Pascal Hudon
appuyé par madame Marie-Josée Linteau
et résolu unanimement

d'approuver le plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la construction du nouveau Centre de la petite enfance Joli-Cœur.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-13**

15. Acceptation du PIIA pour un logement d'appoint dans une nouvelle construction au 47 chemin du Grand-Duc

ATTENDU QUE Monsieur Gilbert Côté a présenté une demande pour autoriser la construction d'une nouvelle résidence

avec un logement d'appoint située au 47, chemin du Grand-Duc, sur le lot 4 224 195;

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme a émis une recommandation favorable, jugeant que le projet présenté rencontre les objectifs et les critères du règlement sur les PIIA ;

En conséquence il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau
et résolu unanimement :

d'accepter le plan d'implantation et d'intégration architecturale présenté par monsieur Gilbert Côté pour la construction d'une nouvelle résidence avec logement d'appoint au 47, chemin du Grand-Duc.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-14**

16. **Adoption du règlement numéro 09-148-03 modifiant le règlement de contrôle intérimaire numéro 05-148 relatif à la révision du plan d'urbanisme afin d'autoriser les opérations cadastrales le long des chemins publics existants**

Le directeur des services administratifs rappelle qu'un projet de règlement a été déposé lors de l'adoption de l'avis de motion, le 3 août 2009

Tous les membres du conseil présents déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture. Monsieur Pascal Hudon propose donc l'adoption du règlement numéro 09-148-03, intitulé : « modifiant le règlement de contrôle intérimaire numéro 05-148 relatif à la révision du plan d'urbanisme afin d'autoriser les opérations cadastrales le long des chemins publics existants ».

Il est appuyé par monsieur André Parent.

Le texte de cette réglementation sera consigné au Livre des Règlements de la Municipalité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-15**

17. **Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-193-04 modifiant le règlement de zonage numéro 09-193 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier**

Monsieur le conseiller Pascal Hudon donne un avis de motion de la présentation d'un règlement « modifiant le règlement de zonage numéro 09-193 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier ».

Monsieur Hudon mentionne l'objet du règlement et sa portée.

Il demande également une dispense de lecture dudit règlement.

Une copie du projet de règlement est déposée aux membres du conseil.

Par la suite, il est proposé par monsieur Pascal Hudon,

d'adopter le projet de règlement numéro 09-193-04 « **modifiant le règlement de zonage numéro 09-193 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier** »

Il est appuyé par monsieur Michel Bergeron

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-16**

18. **Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-195-05 modifiant le règlement de construction numéro 09-195 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier**

Monsieur le conseiller Pascal Hudon donne un avis de motion de la présentation d'un règlement « modifiant le règlement de construction numéro 09-195 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier ».

Monsieur Hudon mentionne l'objet du règlement et sa portée.

Il demande également une dispense de lecture dudit règlement.

Une copie du projet de règlement est déposée aux membres du conseil.

Par la suite, il est proposé par monsieur Pascal Hudon,

d'adopter le projet de règlement numéro 09-195-05 « **modifiant le règlement de construction numéro 09-195 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier** »

Il est appuyé par monsieur Michel Bergeron

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-17**

19. **Avis de motion et adoption du projet de règlement numéro 09-196-06 modifiant le règlement relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme numéro 09-196 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier**

Monsieur le conseiller Pascal Hudon donne un avis de motion de la présentation d'un règlement « modifiant le règlement relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements

d'urbanisme numéro 09-196 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier ».

Monsieur Hudon mentionne l'objet du règlement et sa portée.

Il demande également une dispense de lecture dudit règlement.

Une copie du projet de règlement est déposée aux membres du conseil.

Par la suite, il est proposé par monsieur Pascal Hudon,

d'adopter le projet de règlement numéro 09-196-06 « modifiant le règlement relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme numéro 09-196 afin d'effectuer les corrections nécessaires pour assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de La Jacques-Cartier »

Il est appuyé par monsieur Michel Bergeron

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-18**

20. **Avis de motion – Règlement modifiant le règlement numéro 09-196 relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme afin d'assouplir les conditions préalables à l'obtention d'un permis de construction pour les propriétés situées dans la zone riveraine du lac-Beauport**

Monsieur le conseiller Pascal Hudon donne un avis de motion de la présentation d'un règlement « modifiant le règlement numéro 09-196 relatif aux permis et certificats ainsi qu'à l'administration des règlements d'urbanisme afin d'assouplir les conditions préalables à l'obtention d'un permis de construction pour les propriétés situées dans la zone riveraine du lac-Beauport ».

Monsieur Hudon mentionne l'objet du règlement et sa portée.

Il demande également une dispense de lecture dudit règlement.

21. **Engagement d'un inspecteur en bâtiment adjoint (poste temporaire)**

ATTENDU QUE le nombre de demandes de permis et de certificats est en croissance constante et que le nombre des inspections et des constats augmente également ;

ATTENDU QUE suite à un concours de recrutement pour le poste d'inspecteur en bâtiment adjoint, la candidature de Monsieur Gregory Balard a été retenue ;

En conséquence, il est proposé par monsieur Michel Bergeron
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau,
Et résolu :

d'autoriser l'engagement de monsieur Gregory Balard au poste d'inspecteur en bâtiment adjoint (poste temporaire). Les conditions d'emploi applicables à ce poste sont celles mentionnées au document établissant les conditions de travail des employés municipaux.

M. Balard est autorisé à émettre des permis, des certificats et constats en application de la réglementation d'urbanisme et du règlement provincial sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées (Q-2, r.8).

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-19**

22. Projet de gestion intégrée en vue de l'amélioration de la qualité des eaux du sous-bassin de la rivière Jaune

ATTENDU QUE la qualité des eaux de plusieurs étangs et de cours d'eau des secteurs de la Montée du Cervin et des Bois-Francis présente des problématiques importantes d'apport de sédiments et affiche de mauvais résultats au niveau des analyses physico-chimiques;

ATTENDU QUE le barrage situé à l'émissaire de l'étang du Brûlé (Montclair) est désuet et est sujet à causer des dommages à l'infrastructure de rue ;

ATTENDU QUE ce sous-bassin versant est dans la prise d'eau de la ville de Québec ;

ATTENDU QUE le conseil a pris connaissance du projet et qu'il est disposé à affecter 20 000 \$ de son budget dans cette initiative.

En conséquence, il est proposé par monsieur Pascal Hudon,
Appuyé par monsieur Michel Bergeron,
Et résolu unanimement :

D'autoriser Nathalie Fournier, chargée de projet en environnement à déposer des demandes de subvention dans le but d'obtenir des subventions pour implanter des solutions durables à cette problématique.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-20**

23. Adoption du règlement numéro 9-205 établissant les normes de sécurité imposées aux utilisateurs du parc de planche à roulettes

Le directeur des services administratifs rappelle qu'un projet de règlement a été déposé lors de l'adoption de l'avis de motion, le 3 août 2009 ;

Tous les membres du conseil présents déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture. Monsieur André Parent propose donc l'adoption du règlement numéro 09-205, intitulé : « **Règlement établissant les normes de sécurité imposées aux utilisateurs du parc de planche à**

roulettes ».

Il est appuyé par monsieur Michel Bergeron.

Le texte de cette réglementation sera consigné au Livre des Règlements de la Municipalité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-09-21**

24. Motion de félicitations à l'organisation de l'événement Les 24 h du lac

ATTENDU QUE l'événement Les 24 heures du lac a connu un vif succès cette année en accumulant quelque 70 000 \$ au profit de la Fondation Rêves d'enfant ;

ATTENDU QUE l'organisation a remis une somme de 5 000\$ à la Fondation Jeunesse ;

En conséquence il est proposé par monsieur André Parent,
Appuyé par monsieur Michel Bergeron,
Et résolu unanimement

d'adresser une motion de félicitations aux responsables de l'organisation de l'événement Les 24 heures du lac et de souligner leur engagement social et leur grande générosité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-22**

25. Adoption de la politique culturelle

ATTENDU QUE la municipalité souhaite se doter d'une politique culturelle et démontrer l'importance qu'elle porte à la culture, en la positionnant parmi les enjeux favorisant un développement harmonieux et durable de notre territoire ;

ATTENDU QUE la municipalité par l'adoption d'une politique culturelle vient conclure un processus dans lequel elle est s'est engagée depuis plusieurs années et qui a demandé la participation de plusieurs personnes et organismes ;

En conséquence il est proposé par monsieur André Parent,
Appuyé par madame Marie-Josée Linteau
Et résolu unanimement

De procéder à l'adoption de la politique culturelle municipale.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-09-23**

26. Acceptation d'une soumission pour la réfection de deux stations d'eau potable (Godendard et Pied-de-Roi)

- ATTENDU QUE la Municipalité a demandé des soumissions visant la réfection des bâtiments logeant des stations de pompage d’aqueduc;
- ATTENDU QUE l’ouverture des soumissions a eu lieu le 20 août 2009;
- ATTENDU QUE les soumissions suivantes ont été reçues :

SOUSSIONNAIRES	PRIX EXCLUANT LES TAXES
Habitations Magicon inc.	47 834,00 \$
Les Entreprises Carco inc.	48 535,12 \$
Les Entreprises Québechab ltée	49 900,00 \$
Groupe Constructech inc.	55 219,58 \$
Escaléra Entrepreneur Général inc.	58 469,25 \$

En conséquence il est proposé par monsieur Michel Bergeron,
Appuyé par monsieur Pascal Hudon,
Et résolu unanimement :

D’accepter la plus basse soumission jugée conforme, soit celle de
Habitations Magicon Inc au coût de 47 834, \$ aux conditions
mentionnées au devis 09-91.

Cette résolution est adoptée à l’unanimité
et porte le numéro **2009-09-24**

Monsieur le conseiller Michel Grenier prend place à la table du conseil, à 21H20

Madame Marie-Josée Linteau annonce qu’elle ne déposera pas sa candidature aux prochaines élections municipales pour des raisons familiales et personnelles. Elle se dit heureuse de son expérience et fière des diverses réalisations de la municipalité de Lac-Beauport en matière d’environnement qu’elle parle avec passion. Elle remercie les employés municipaux, les bénévoles des comités et ses collègues du conseil municipal. Michel Giroux remercie Madame Linteau pour sa contribution et son dévouement.

Monsieur André Parent annonce sa candidature au poste de maire, à la tête d’une équipe.

Monsieur Pascal Hudon annonce sa candidature au poste de conseiller au sein de l’équipe d’André Parent.

27. Période de questions

Règlement sur l’interdiction de constructions dans la zone riveraine du lac Beauport

Un citoyen demande de quelle façon l’étendue de la zone de restriction des constructions a été déterminée. Le maire mentionne que les propriétés plus éloignées du lac ont certainement un impact moindre que les propriétés riveraines. M. Hudon parle du contexte qui a amené le conseil à adopter le règlement. Un citoyen du chemin de la Corniche

s'interroge sur un projet de mise en place d'un réseau d'égout du côté nord du lac Beauport. Un citoyen mentionne l'apport important en phosphore de la part des propriétés du bassin versant autres que celles riveraines du lac. Le maire parle des choix faits par le conseil.

Une dame se questionne sur la non inclusion du secteur du chemin du Grand-Duc du règlement interdisant toute construction.

Un riverain parle des alternatives pour préserver la qualité du lac. Il parle d'un plan B et demande si la Municipalité est d'accord.

Le maire parle de la meilleure solution : la mise en place d'un réseau d'égout du côté nord du lac Beauport. Un citoyen s'informe des étapes à suivre. Un citoyen se demande pourquoi la Municipalité n'a jamais présenté ce projet aux riverains. Le maire précise que ce projet a déjà été discuté avec l'association des riverains.

Un citoyen s'informe des modifications réglementaires devant être contenues au règlement pour lequel un avis de motion est donné. Elles seront connues le 1^{er} octobre prochain.

Un citoyen s'informe sur le partage des coûts d'un tel projet et sur le délai de réalisation.

Le maire apprécie l'ouverture de certains riverains au projet de mise en place d'un réseau d'égout. Deux citoyens laissent leurs coordonnées : Jules Labrèche (907-2340) et Jacques Gervais (628-8333 et 849-7969)

Garderie

Un citoyen demande des explications sur le nombre de cases de stationnement accepté pour la réalisation de la nouvelle garderie à proximité de l'école.

Problèmes d'ensablement

Un citoyen demande si les problèmes d'ensablement de deux endroits soit près de sa propriété et près d'une autre feront l'objet d'une attention particulière. Il parle également de la prolifération des algues.

28. Fermeture de la session

Monsieur Michel Grenier propose la fermeture de cette session.

Le président lève l'assemblée à 23 h 02.

Michel Giroux,
Maire

Jean Blais
Directeur des services administratifs