



PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT

Procès-verbal de la session extraordinaire
de ce conseil municipal, tenue le 17 août 2009,
au centre communautaire de Lac-Beauport,
à laquelle sont présents :

Monsieur Michel Giroux, maire
Messieurs les conseillers Michel Grenier
 André Parent
 Pascal Hudon

Tous membres dudit conseil et formant quorum sous la présidence de
monsieur Michel Giroux, maire.

La directrice générale et secrétaire-trésorière, madame Hélène Renaud est
également présente.

1. **Ouverture de la session**

Le président déclare la session ouverte à 20 h 00

2. **Acceptation de l'ordre du jour**

Il est proposé par monsieur Michel Grenier,

d'adopter l'ordre du jour comme suit:

ORDRE DU JOUR

SESSION EXTRAORDINAIRE DE CE CONSEIL MUNICIPAL
TENUE LE 17 AOÛT 2009

1. Ouverture de la session
2. Acceptation de l'ordre du jour
3. Constatation de l'avis de signification aux membres du conseil
4. Autorisation à Écho (Lac-Beauport) Développement inc. à
présenter une demande au MDDEP relative à la construction des
infrastructures dans le développement du Mont Écho
5. Autorisation à conclure une entente avec les propriétaires du
chemin du Plateau pour régulariser l'implantation d'une station
de pompage du réseau d'égout sur le lot 1 497 152
6. Période de questions
7. Levée de l'assemblée

Appuyé par monsieur André Parent

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
Et porte le numéro **2009-08-22**

3. **Constatation de la signification de l'avis
de convocation aux membres du Conseil**

La directrice générale et secrétaire-trésorière mentionne que l'avis de convocation a été transmis conformément aux dispositions de l'article 152 du Code municipal, ce que le conseil constate. De plus, les membres du conseil présents indiquent que tous les membres du conseil pouvant légalement siéger ont reçu leur avis de convocation conformément aux dispositions de l'article 153 dudit code.

4. Autorisation à Écho (Lac-Beauport) Développement inc. à présenter une demande au MDDEP relative à la construction des infrastructures dans le développement du Mont Écho

ATTENDU QUE le conseil a autorisé la conclusion d'un protocole d'entente avec Écho (Lac-Beauport) Développement inc. pour la réalisation du développement domiciliaire du Mont Écho ;

ATTENDU QUE les travaux de construction de chemins d'un réseau d'égout domestique et d'une station d'épuration des eaux usées requièrent l'approbation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs (MDDEP);

En conséquence il est proposé par monsieur Michel Grenier
Appuyé par monsieur André Parent
Et résolu unanimement :

d'autoriser Écho (Lac-Beauport) Développement inc. à présenter une demande d'autorisation au MDDEP relative à la construction des infrastructures du développement domiciliaire du Mont Écho.

Il est également résolu à transmettre au MDDEP une attestation de conformité avec l'autorisation accordée des ouvrages réalisés signée par un ingénieur, dès la fin des travaux.

La Municipalité s'engage de plus à prendre à sa charge l'opération des ouvrages d'assainissement des eaux en respectant les exigences de rejets fixés par le MDDEP et à effectuer le suivi de ces ouvrages conformément aux directives du MAMROT contenues dans le document « Programme de suivi de la station d'épuration, septembre 2006 ».

La Municipalité s'engage également :

- 1) À ce que toutes les matières résiduelles provenant de l'accumulation ou du traitement des eaux usées soient déposées dans un endroit autorisé en vertu de la *Loi sur la qualité de l'Environnement*;
- 2) À utiliser et à entretenir le système de traitement conformément aux spécifications indiquées dans le guide d'utilisation ou le manuel d'exploitation fourni par le manufacturier ou l'ingénieur mandaté;
- 3) À conclure un contrat d'entretien avec une firme spécialisée dans le domaine ou à former ou embaucher un opérateur qualifié.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-08-23**

5. Autorisation à signer un contrat avec certains propriétaires résidants du chemin du Plateau pour régulariser l'implantation d'une station de pompage du réseau d'égout sur le lot 1 497 152 en échange d'une servitude de passage sur le lot 1 498 107

ATTENDU QUE certains propriétaires résidants du chemin du Plateau ont adressé une demande au conseil en vue d'obtenir une servitude de passage leur donnant accès au lac Beauport sur le lot 1 498 107, propriété de la municipalité et en vue d'obtenir la permission d'y installer un quai;

ATTENDU QUE les requérants ont acquis le lot voisin 1 497 152 en 1984 pour avoir un accès au lac Beauport mais qu'ils ne peuvent avoir accès au lac puisqu'un bâtiment abritant les équipements de pompage du réseau d'égout occupe toute la largeur du lot 1 497 152 ;

En conséquence il est proposé par monsieur André Parent
Appuyé par monsieur Michel Grenier

Et résolu unanimement de donner mandat à un notaire de préparer un contrat afin de régulariser l'implantation de la station de pompage du réseau d'égout sur le lot 1 497 152 en échange d'une servitude de passage sur le lot 1 498 107 et de la permission d'y installer un quai en faveur de certains propriétaires résidants du chemin du Plateau. Le maire et la directrice générale sont autorisés à signer tout document donnant suite à la présente résolution.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité
et porte le numéro **2009-08-24**

6. Période de questions

Aucune question.

7. Levée de l'assemblée

Monsieur Pascal Hudon propose la fermeture de cette session.

Le président lève l'assemblée à 20 h 25.

Me Michel Giroux
Maire

Hélène Renaud
Directrice générale et secrétaire-trésorière