



PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT

Procès-verbal de la session extraordinaire de ce conseil municipal,  
tenue le 14 octobre 2009,  
à la salle Philippe-Laroche du centre communautaire de Lac-Beauport  
à laquelle sont présents :

Monsieur Michel Giroux, maire  
Mesdames la conseillère     Sylvie Chartier  
Messieurs les conseillers     Michel Grenier  
   Pascal Hudon

Tous membres dudit conseil et formant quorum sous la présidence de  
monsieur Michel Giroux, maire

La directrice générale et secrétaire-trésorière, Madame Hélène Renaud est  
également présente.

**1. Ouverture de la réunion**

Le président déclare la session ouverte à 17 h 30.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

Il est proposé par monsieur Michel Grenier,

d'adopter l'ordre du jour comme suit :

ORDRE DU JOUR

SESSION EXTRAORDINAIRE DE CE CONSEIL MUNICIPAL  
TENUE LE 14 OCTOBRE 2009

1. Ouverture de la session
2. Acceptation de l'ordre du jour
3. Constatation de l'avis de signification aux membres du conseil
4. Adoption d'un règlement de zonage portant le numéro 09-207  
remplaçant le règlement de zonage portant le numéro 09-193-04  
adopté le 1<sup>er</sup> octobre pour donner effet à la décision de la CMQ  
rendue le 6 octobre 2009.
5. Période de questions
6. Levée de l'assemblée

Appuyé par madame Sylvie Chartier

Cette résolution est adoptée à l'unanimité  
Et porte le numéro **2009-10-23**

**3. Constatation de la signification de l'avis  
de convocation aux membres du Conseil**

La directrice générale et secrétaire-trésorière mentionne que l'avis de convocation a été transmis conformément aux dispositions de l'article 152 du Code municipal, ce que le conseil constate. De plus, les membres du conseil présents indiquent que tous les membres du conseil pouvant légalement siéger ont reçu leur avis de convocation conformément aux dispositions de l'article 153 dudit code.

**4. Adoption d'un règlement portant le numéro 09-207 de zonage remplaçant le règlement portant le numéro 09-193-04 de zonage adopté le 1<sup>er</sup> octobre pour donner effet à la décision de la CMQ rendue le 6 octobre 2009**

- Considérant que** la Municipalité de Lac-Beauport est régie par les dispositions du *Code municipal* du Québec;
- Considérant qu'** en vertu des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., chap. A-19.1), le Conseil peut adopter un règlement relatif au zonage et devant s'appliquer à l'ensemble du territoire de la Municipalité;
- Considérant** le règlement de zonage numéro 09-193-04 adopté le 1<sup>er</sup> octobre 2009 ;
- Considérant** la décision rendue le 6 octobre 2009 par la Commission municipale du Québec indiquant la non-conformité sur un aspect du règlement de zonage numéro 09-193-04 au plan d'urbanisme ;
- Considérant** l'article 137.14 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme ;
- Considérant qu'** il est donc nécessaire de modifier le règlement numéro 09-193-04 pour créer une zone à même l'affectation récréo-forestière prévue dans le secteur nord-ouest au plan d'urbanisme dans laquelle l'usage maisons mobiles et maisons modulaires serait autorisé;
- Considérant que** le règlement 09-207 intègre dans le plan de zonage et à la Grille des spécifications une nouvelle zone portant le numéro HM-267 dans laquelle est autorisé l'usage maisons mobiles et maisons modulaires ;
- Considérant qu'** un avis de présentation du présent règlement a été préalablement donné, soit à la séance de ce Conseil tenue le 13<sup>e</sup> jour du mois d'octobre 2009;

En conséquence il est proposé par monsieur Pascal Hudon,  
Appuyé par madame Sylvie Chartier,  
Et résolu unanimement :

que le règlement de zonage 09-207 soit adopté et qu'il remplace le règlement de zonage 09-193-04.

Le texte de cette réglementation sera consigné au Livre des Règlements de la Municipalité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité  
et porte le numéro **2009-10-24**

**5. Période de questions**

Aucune question

**6. Fermeture de la session**

Monsieur Michel Grenier propose la fermeture de cette session.

Le président lève l'assemblée à 18 h 00.

---

Michel Giroux,  
Maire

---

Hélène Renaud  
Directrice générale